

ПРОТОКОЛ № 1-2021

Очередного общего собрания членов
садоводческого некоммерческого товарищества «Карасаари»

«02» мая 2021 года

Место проведения: Здание правления СНТ «Карасаари» ЛО, Всеволожский район, в районе 47 километра
автодороги СПб-Пески

Время начала собрания: 12 часов 00 минут

Время окончания собрания: 13 часов 00 минут

Присутствует 35 членов СНТ «Карасаари» из 52 членов СНТ «Карасаари»

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выборы комиссии для подсчета голосов
4. Распределение денежных средств, полученных от продажи земельных участков, принадлежащих СНТ «Карасаари»
5. Проведение работ по устройству спортивно и детских площадок на территории общего пользования около участка № 92
6. Утверждение размера целевого взноса на проведение работ по устройству дорог для участков с 33 по 62 в размере 18 000,00 рублей
7. Утверждение размера целевого взноса на проведение работ по устройству освещения зон общего пользования для участков с 33 по 62 в размере 8 400,00 рублей
8. Порядок оплаты за вывезенный мусор
9. _____
10. _____

Ход собрания:

1. По первому вопросу повестки «Выбор председателя собрания» слушали члена СНТ «Карасаари»
Осташева А.В., который на пост
Председателя Собрания предложил кандидатуру
Шведова С.Н.

Проводится голосование по первому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 35 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по первому вопросу повестки Собрания: избрать председателем Собрания
Шведова С.Н.

2. По второму вопросу повестки Собрания – «Выборы секретаря собрания» слушали
Шведова С.Н., который на
пост секретаря Собрания предложил кандидатуру Курочкиной А.М.

Проводится голосование по второму вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 35 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по второму вопросу повестки Собрания: избрать секретарем Собрания
Курочкину А.С.

3. По третьему вопросу повестки Собрания «Выборы комиссии для подсчета голосов слушали председателя собрания Шведова С.У., который предложил выбрать в комиссию по подсчету голосов следующих членов СНТ «Карасаари»: Седюкову С.А., Некрасову А.С.

Проводится голосование по третьему вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 35 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по третьему вопросу повестки Собрания: выбрать в комиссию по подсчету голосов следующих членов СНТ «Карасаари»:

Седюкову С.А., Некрасову А.С.

4. По четвертому вопросу Собрания – «Распределение денежных средств, полученных от продажи земельных участков, принадлежащих СНТ «Карасаари» слушали председателя Собрания Шведова С.У., который, на вырученные от продажи земельных участков денежные средства в размере 2 100 000,00 рублей, предложил провести работы по ремонту дороги к участкам, расположенным по дороге направо от ворот (уч. 114-151), дороги в районе участков с 93 по 109, участка 32, участков с 11 по 9 и въезд на территорию поселка в районе участка 51-53

Проводится голосование по четвертому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 35 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по четвертому вопросу повестки Собрания: на вырученные от продажи земельных участков денежные средства провести работы по ремонту дороги к участкам, расположенным по дороге направо от ворот (уч. 114-151), дороги в районе участков с 93 по 109, участка 32, участков с 11 по 9 и въезд на территорию поселка в районе участка 51-53.

5. По пятому вопросу Собрания - «Проведение работ по устройству спортивно и детских площадок на территории общего пользования около участка № 92» слушали председателя Собрания Шведова С.У. который предложил на вырученные от продажи земельных участков денежные средства провести работы по устройству спортивной и детской площадки на землях общего пользования в районе участка № 92. Установить детские качели на три посадочных места (фото прилагается), заключив договор на поставку и монтаж с соответствующей организацией на сумму не более 200 000,00 рублей, волейбольную площадку и баскетбольное кольцо, скамейки и детскую песочницу выполнить своими руками.

Проводится голосование по пятому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 34 голосов

«Против» 1 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по пятому вопросу повестки Собрания:
на вырученные от продажи земельных участков денежные средства провести работы по устройству спортивной и детской площадки на территории

открыто пользование в районе ул. №92
Исходя из вышесказанного предлагается
заключить договор на доставку и монтаж не более
на сумму 200 000,00 руб., в том числе
через площадку, установку и демонтаж освещения от ул. Луговая

6. По шестому вопросу повестки Собрании слушали Шведова СВ

который предложил утвердить размера целевого взноса на проведение работ по устройству дорог для участков с 33 по 62 в размере 18 000,00 рублей. Срок оплаты взноса- 01 июля 2021 года

Проводится голосование по шестому вопросу Собрании:

Итоги голосования:

«За»- 35 голосов
«Против» 0 голосов
«Воздержались» 1 голосов

Принято решение по шестому вопросу повестки собрания утвердить размера целевого взноса на проведение работ по устройству дорог для участков с 33 по 62 в размере 18 000,00 рублей. Срок оплаты взноса- 01 июля 2021 года

7. По седьмому вопросу повестки Собрании слушали Шведова СВ

который предложил утвердить размер целевого взноса на проведение работ по устройству освещения зон общего пользования для участков с 33 по 62 в размере 8 400,00 рублей. Срок оплаты взноса до 01.07.2021 года. После установки освещения мест общего пользования в районе участков с 33 по 62 увеличить размер ежегодного взноса для участков с 33 по 62 на сумму оплаты электрической энергии, потребляемой лампами освещения мест общего пользования.

Проводится голосование по седьмому вопросу Собрании:

Итоги голосования:

«За»- 35 голосов
«Против» 0 голосов
«Воздержались» 1 голосов

Принято решение по седьмому вопросу повестки Собрании: утвердить размер целевого взноса на проведение работ по устройству освещения зон общего пользования для участков с 33 по 62 в размере 8 400,00 рублей. Срок оплаты взнос а до 01.07.2021 года. После установки освещения мест общего пользования в районе участков с 33 по 62 увеличить размер ежегодного взноса для участков с 33 по 62 на сумму оплаты электрической энергии, потребляемой лампами освещения мест общего пользования.

8. По восьмому вопросу повестки Собрании слушали Шведова СВ

«порядок оплаты за вывезенный мусор» предложил в конце месяца выставлять счет за вывезенный мусор по каждому участку, вне зависимости от того воспользовался собственник услугой вывоза мусора или нет. Запрещается выкидывать мусорный контейнер крупный бытовой мусор (доски, паллеты, остатки мебели и т.д.) Пищевой мусор стараться складировать к компостные ямы, организованные на собственных земельных участках.

Проводится голосование по восьмому вопросу Собрании:

Итоги голосования:

«За»- 35 голосов
«Против» 0 голосов
«Воздержались» 1 голосов

Принято решение в конце месяца выставлять счет за вывезенный мусор по каждому участку, вне зависимости от того воспользовался собственник услугой вывоза мусора или нет. Запрещается выкидывать мусорный контейнер крупный бытовой мусор (доски, паллеты, остатки мебели и т.д.) Пищевой мусор стараться складировать к компостные ямы, организованные на собственных земельных участках.

9.

[Handwritten scribble]

10.

[Handwritten scribble]

Председатель Собрани
Секретарь Собрани



_____/

_____/